

CONDITIONS GÉNÉRALES D'UTILISATION ET DE MANIFESTATION D'INTÉRÊT (CGU)

Manufacture Labelle

Structures en verre et métal – Serres et espaces de vie

Projet en cours de structuration

AVERTISSEMENT : Le présent site est un site vitrine destiné à présenter le projet "Manufacture Labelle" et à recueillir des manifestations d'intérêt. Aucune vente de marchandise n'est réalisée sur ce site. Les prestations de conception technique décrites ci-après sont réalisées par le porteur de projet en vue de la constitution future d'une société d'exploitation.

Article 1 – Identification de l'Éditeur- Le présent site est édité par M. Stewart REED (ci-après « le Porteur de Projet »), agissant sous le régime de la micro-entreprise (SIRET : 495 224 131 00039), dont le siège social est situé au 80 Grande Rue, 26110 Ste Jalle.

M. Stewart REED agit en étroite collaboration avec M. Julien Caullireau et M. Thibaut Solvit dans le cadre du développement du projet "Manufacture Labelle".

Article 2 – Nature du service (Absence de vente)

Le service proposé consiste exclusivement en:

- La présentation des futurs modèles de serres et structures.
- Le recueil des besoins techniques des utilisateurs.
- L'élaboration d'études de faisabilité et de devis prévisionnels à titre indicatif.
- L'inscription des utilisateurs sur une liste de priorités pour le lancement officiel.

EXCLUSION FORMELLE : Ce site ne permet pas l'achat, la commande ferme, le paiement ou la réservation de matériaux, de fabrication ou d'installation. Ces opérations feront l'objet de contrats de vente distincts une fois la société d'exploitation immatriculée.

Article 3 – Processus de Manifestation d'Intérêt (LOI)

1. Demande d'étude : L'utilisateur soumet son projet via le formulaire dédié.
2. Étude technique : Le Porteur de Projet propose une étude de conception personnalisée (plans et visuels).
3. Lettre d'Intention (LOI) : Si l'étude convient, l'utilisateur peut signer une Lettre d'Intention d'Achat. Cette lettre est un engagement moral de bonne foi pour une future collaboration, mais ne constitue pas une offre ferme de vente et ne lie pas les parties à une transaction commerciale immédiate.

Article 4 – Indépendance juridique

Le Porteur de Projet s'engage à informer les utilisateurs dès l'immatriculation de la société d'exploitation. Tant que cette immatriculation n'est pas effective, aucun contrat de vente ne peut être valablement conclu au nom de la société.

Article 5 – Propriété Intellectuelle

Tous les documents fournis (plans, rendus 3D, concepts) restent la propriété exclusive de Manufacture Labelle. Ils sont mis à disposition de l'utilisateur pour l'étude exclusive de son projet personnel et ne peuvent être diffusés sans accord écrit.

Article 6 – Responsabilité

La responsabilité du Porteur de Projet est limitée à la fourniture d'informations techniques. Il ne pourra être tenu responsable de :

- La non-concrétisation du projet d'entreprise.
- L'impossibilité de réaliser le projet pour des raisons techniques ou d'urbanisme.
- Tout dommage lié à l'utilisation des informations indicatives présentes sur le site.

Article 7 – Protection des Données (RGPD)

Les données collectées (nom, email, projet) sont traitées pour la gestion de la relation avec les futurs clients et pour informer du lancement de l'activité. Conformément au RGPD, vous disposez d'un droit d'accès, de rectification et d'effacement. Contact : contact@manufacturelabelle.fr.

Article 8 – Droit applicable

Les présentes CGU sont régies par le droit français. Tout litige relatif à l'utilisation du site sera soumis à la compétence des tribunaux compétents.

Mise à jour le 28 avril 2026 – Version 1.0 (CGU)